

ACTIVITE ET RESULTATS DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2014

Paris, le 4 mai 2015- Le conseil d'administration s'est réuni mercredi 29 avril 2015 à l'effet d'examiner l'activité et arrêter les comptes de l'exercice d'une durée de cinq mois ouvert le 1er août 2014 et clos le 31 décembre 2014(1).

Faits marquants

L'exercice a été marqué par la cession, réalisée le 30 octobre 2014, du dernier actif de la Société: la participation de 55% dans SCI Bordeaux Image.

Une Assemblée Générale Mixte s'est par ailleurs tenue le 7 novembre et a notamment décidé la distribution d'un dividende de 39,60€ par action et une réduction de capital par diminution du nominal de l'action de 17,56€ à 0,60€. Le nouveau capital s'élève ainsi à 512 534,40€.

Au total, au cours de l'exercice sous revue, la Société a mis en paiement le 4 décembre 2014, 20,47€ par action sous forme de remboursements d'apports ou de distribution (venant s'ajouter au paiement de 53,61€ par action intervenu au cours de l'exercice précédent de sept mois clos le 31 juillet 2014).

L'actionnaire de contrôle Yellow Grafton SC et le conseil d'administration du 17 septembre 2014 ont estimé qu'après la cession de son dernier actif et en l'absence de projet d'investissement, la Société cesserait son activité locative- ce qui a eu incidemment pour effet de mettre fin à son régime SIIC rétroactivement au 1er août 2014-et qu'elle serait gérée en extinction.

En conséquence de la cession des actifs de la Société, l'actionnaire de contrôle a initié une Offre Publique de Retrait (OPR) qui s'est déroulée du 23 décembre 2014 au 9 janvier 2015, sur la base d'un prix de l'action de 1,06€.

Au terme de cette OPR, Yellow Grafton SC détient 89,11% du capital et des droits de vote de la Société. Dans ce contexte, le contrat de liquidité confié à Kepler-Cheuvreux a été résilié en octobre 2014 avec effet du 6 février 2015.

Comptes sociaux

Principalement impactés par la plus value de cession sur la participation dans SCI Bordeaux Image (1) soit 1 145 992€, ils dégagent un bénéfice net de 288 129€ après déduction de charges et provision pour impôt de 611 265€.

(1) Pour les comptes de l'exercice précédent de 7 mois voir communiqué du 23/09/2014

Actif Net Réévalué

L'Actif Net Réévalué ressort à 0,83€ par action au 31 décembre 2014.

Convocation d'une Assemblée Générale Mixte le 18 juin 2015

Le conseil d'administration a convoqué une Assemblée Générale Mixte pour le 18 juin 2015 et adopté l'ordre du jour, le rapport et les projets de résolutions à lui soumettre.

L'Assemblée aura notamment à se prononcer sur la proposition d'inscrire le résultat distribuable de 291 408 € en report à nouveau.

Elle aura également à statuer sur le renouvellement de trois administrateurs: M. Vincent Rouget, M. Olivier Lavigne Delville et Mme Sophia Chihab-Eddine.

Enfin, il sera proposé à l'Assemblée générale, dans sa partie extraordinaire, de déroger aux dispositions de la loi n° 2014-384 du 29 mars 2014 de sorte que chaque action de la Société donne droit à une voix au sein des assemblées générales.

Perspectives

La Société n'ayant plus, en l'état, d'activité opérationnelle, elle poursuit sa gestion en extinction.

Relations investisseurs: contact@cfi-france.com

Tél. 33(1)40 07 81 03

www.cfi-france.com